

Oppsal, 19. januar 2018

BEBOERINFO JANUAR

Godt nytt år alle sammen!

Varsel om generalforsamlingen 2018:

Sett av datoen allerede nå! Årets generalforsamling avholdes i

Oppsal samfunnshus mandag 23. april kl. 1800.

Forslag som ønskes fremmet på generalforsamlingen må sendes styret senest. 10. februar, enten på mail styret@solhogda.no eller legges i postkassa utenfor Vetlandsfaret 5a. Vi henstiller forslagsstillere til å ha ferdig formulerte forslag som kan stemmes over.

Nytt av året er at valgkomiteen har fått egen epostadresse som vil være aktiv fram til årets generalforsamling, valg@solhogda.no

Valgkomiteen har sendt eget skriv til alle med oppfordring til å engasjere seg i borettslaget. Komiteen har ansvar for å fremme forslag til kandidater til styret og andre komiteer som generalforsamlingen skal ta stilling til. Det er behov for nye medlemmer og vi oppfordrer de som er interesserte til å melde dette til valgkomiteen. Arbeidet er interessant og gir god kunnskap om drift av borettslag.

Snø og brøyting.

Mye snø skaper også problemer. Kommunen har ansvar for de kommunale veiene og fortauene. Vaktmestersentralen brøyter på borettslagets områder. Husk at de betjener mange borettslag på Oppsal. Prioriteringsrekkefølgen er slik:

Første prioritet er hovedløpene slik at utrykningsbiler ol. kommer fram, deretter inngangspartiene og til slutt parkeringer/stikkveier.

Parkeringsplassene er et problem da det ofte står biler der slik at det er vanskelig å komme fram med redskapene.

Rørrehabiliteringen

Arbeidene er nå i gang og har startet i Vetlandsveien 62-64. Det blir oppslag fra Olimb i blokken din i god tid før arbeidene starter. I forbindelse med arbeidene må Olimb ha tilgang til enkelte boder. I den tiden arbeidene pågår i den enkelte blokk er det beklageligvis ikke mulig å holde vaskeriene åpne. Arbeidet i den enkelte blokk vil ta fra en til to uker. Nærmere info fås på oppslag og generell info finnes på nettsidene våre, www.solhogda.no

Komprimatorbil.

Vi har bestilt komprimatorbil torsdag 15. februar fra kl. 1700. Oppslag i oppgangene kommer. Har du ting stående i kjellerens fellesområder som skal kastes så benytt sjansen til å bli kvitt dette da bilen kommer!

Husordensreglene, igjen.

Styret får stadig henvendelser fra beboere om at støy fra naboer forekommer i den tiden på døgnet det skal være ro. Er du usikker på reglene så finner du de på nettsidene våre www.solhogda.no

Waterguard (vannstopper).

Vannstopperen vil bli skiftet i alle leilighetene. Denne bidrar til å unngå vannlekkasje. Firmaet Direkte rørservice skal utføre arbeidene. Vannstopperen er plassert inne i kjøkkenbenken og arbeidet tar ikke lang tid. Mer om dette kommer i neste beboerinfo.

Ny fiberkabel til Telias mobilsite i Vetlandsveien 66.

Netel vil grave ned ny kabel fra Trasoptunet til Vetlandsfaret. Før arbeidet starter vil de sørge for varsling om dette.

Med vennlig hilsen,

Styret